

ZAKŁAD USŁUG KOMUNALNYCH
ul. Rynek 16, tel. 14 612 86 61
fax. 14 612 87 31
32-720 NOWY WIŚNICZ
Regon 120997931 NIP 868-19-20-437

Zakład Usług Komunalnych w Nowym Wiśniczu zaprasza do składania ofert na dzierżawę obiektu basenu odkrytego w Leksandrowej na sezon letni 2025 roku.

Obiekt basenu odkrytego znajduje się na działce ew. nr 26/9 w miejscowości Leksandrowa i zajmuje powierzchnię 1,1 ha.

W skład obiektu wchodzi m.in.: basen rekreacyjny betonowy 50x20m, brodzik dla dzieci (konstrukcja drewniana, budynek techniczny (SUW), pomieszczenie dla obsługi, budynek toalet, budynek przeznaczony pod sklepik z małą gastronomią, budynek kasy oraz wiata z przebieralniami.

Dzierżawca zobowiązuje się do przeprowadzenia na własny koszt drobnych prac remontowych celem przygotowania obiektu do sezonu letniego.

Przed złożeniem oferty wynajmujący wymaga odbycia wizji lokalnej na obiekcie.

Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego za miesiące lipiec oraz sierpień: 1000 zł netto płatne miesięcznie + podatek VAT.

Termin wnoszenia czynszu: do 10 dnia każdego miesiąca.

Przewiduje się rozpoczęcie dzierżawy w miesiącu maju 2025 roku.

Przed podpisaniem umowy wdzierżawiający będzie zobowiązany do wpłacenia kaucji na poczet zabezpieczenia płatności za media w kwocie 15 tysięcy złotych. W przypadku przekroczenia zabezpieczenia po ostatecznym rozliczeniu dzierżawca zobowiązuje się do uregulowania niedopłaty, a w przypadku zaistnienia nadpłaty Zakład Usług Komunalnych zwróci nadpłatę.

Oferty mogą składać podmioty gospodarcze nie posiadające zaległości wobec Gminy Nowy Wiśnicz oraz Zakładu Usług Komunalnych w Nowym Wiśniczu.

Wszelkie koszty uruchomienia oraz utrzymania obiektu pokrywa wynajmujący.

Oferty należy składać do **28.03.2025r.** na adres **Zakładu Usług Komunalnych w Nowym Wiśniczu, Rynek 16, 32-720 Nowy Wiśnicz** w zamkniętej kopercie z opisem „Oferta na dzierżawę basenu odkrytego w Leksandrowej”.

W przypadku otrzymania dwóch takich samych ofert wynajmujący poinformuje o terminie przeprowadzenia dodatkowej licytacji.

Dodatkowe informacje z Zakładzie Usług Komunalnych pod nr. telefonu 14 612-86-61.

KIEROWNIK
ZAKŁADU USŁUG KOMUNALNYCH
inż. Wiesław Cholewa